

## UMOWA nr .... / ..... / .....

Zawarta w dniu ..... 2010r. w Inowrocławiu pomiędzy:

**Inowrocławskimi Kopalniami Soli „Solino” Spółka Akcyjna** z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Św. Ducha 26a, 88-100 Inowrocław, zarejestrowanymi w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000045258, w którym przechowywana jest dokumentacja Spółki, NIP 556 080 06 84, wysokość kapitału zakładowego: 19 145 600,00 zł w całości wpłacony

reprezentowanymi przez:

1. Dariusza Kusiaka – Prezesa Zarządu
2. Krzysztofa Augustyniaka – Członka Zarządu

zwanymi dalej "**Kupującym**",

a

\*..... z siedzibą w .....ul. ...., .....  
wpisanymi do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... złotych, wpłaconym w całości, NIP .....,  
reprezentowanym przez:

- 1) .....,
- 2) .....,

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”

\*..... zamieszkałym w ..... przy ul. ....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... przy ul. ....  
....., .....  
wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ..... pod numerem ....., NIP .....,

reprezentowanym przez:

- 1) .....,
- 2) .....,

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”

o następującej treści:

### § 1

1. W oparciu o zakończone postępowanie przetargowe Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje koparko-ładowarkę .....
2. Szczegółowe parametry oraz dane przedmiotu umowy zawarte są w specyfikacji nr TI/17/2010 z dnia 30 kwietnia 2010 r. stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego i w sposób ostateczny określa prawa i obowiązki Stron.

## § 2

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć koparko-ładowarkę, o której mowa w §1 niniejszej Umowy do Kopalni Soli i PMRiP „Góra”, wraz z wymienionymi niżej wymaganymi przepisami prawa dokumentami wchodzącymi w skład dokumentacji techniczno – ruchowej:
  - a. Instrukcja dot. eksploatacji;
  - b. Instrukcja dot. Konserwacji;
  - c. Deklarację zgodności maszyny;
  - d. Paszport techniczny;
  - e. Książka przeglądów i gwarancji;
  - f. Katalog części zamiennych.
2. Wszystkie dokumenty, o których mowa w ust. 1 dostarczone zostaną w języku polskim.
3. Koparko-ładowarka, o której mowa w § 1 niniejszej umowy zawierać będzie następujące oznaczenia (wykonane w sposób czytelny i trwałe):
  - a. Nazwę i adres producenta;
  - b. Oznakowanie CE;
  - c. Oznaczenie serii lub typu maszyny;
  - d. Numer fabryczny;
  - e. Rok budowy.
4. Przeniesienie własności przedmiotu Umowy nastąpi z chwilą odbioru i podpisania protokołu odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym przedmiocie umowy Kupujący ma prawo odmówić odbioru przedmiotu Umowy. Sprzedawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy wolny od wad w terminie 14 dni od daty odmowy odbioru, co zostanie stwierdzone protokołem odbioru.
6. Do koordynowania niniejszej umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru Sprzedawca wyznacza P. .... nr tel. kontaktowego: .....
7. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Kupującego, w tym do podpisania protokołu odbioru wyznacza się p. ...., nr tel. kontaktowego: .....
8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 4 i 5 nie stanowi okoliczności wymagającej zmiany umowy. W przypadku zmiany Strona dokonująca czynności zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony na piśmie.
9. Strony zobowiązują się do udzielania sobie wzajemnych informacji w zakresie wynikającym z wykonania przedmiotu umowy.

## § 3

1. Za realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę ..... **netto** (słownie: ..... 00/100) powiększoną o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z wynikiem przetargu oraz po upustach udzielonych w toku negocjacji.
2. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje koszty transportu przedmiotu umowy do Kopalni Soli i PMRiP „Góra” w Górze koło Inowrocławia oraz wszelkie inne koszty i opłaty jakie w celu wykonania zobowiązań wynikających z umowy przyjął na siebie Sprzedawca.
3. Podstawą dla wystawienia przez Sprzedawcę faktury jest podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Kupującego protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust.2 Termin płatności faktury, Strony określają na 30 dni, licząc od momentu doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej

faktury VAT. Płatność nastąpi przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze.

4. Datę dokonania płatności należy rozumieć jako datę obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
5. Kupujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada NIP 556-080-06-84.
6. Sprzedawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada NIP .....

#### **§ 4**

1. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w terminie .....od daty podpisania Umowy.
2. Zmiana terminu, o którym mowa w ust. 1 wymaga formy pisemnej i może nastąpić w przypadku siły wyższej.  
Przez siłę wyższą Strony rozumieją wszystkie wydarzenia jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które żadna ze Stron nie będzie miała wpływu, w szczególności działania wojenne, rozruchy, klęski żywiołowe.

#### **§ 5**

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1.1. opóźnienia Sprzedawcy w dostawie przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.2. opóźnienia w usunięciu wad podlegających gwarancji stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji, w wysokości 0,2 % ceny netto określonej w § 3 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia ,
  - 1.3. odstąpienia od Umowy przez Kupującego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca, w wysokości 10 % ceny netto określonej w § 3 ust.1 Umowy,
2. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Kupujący w wysokości 10 % ceny netto określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie przez Kupującego kar umownych z przysługującej Sprzedawcy ceny, o której mowa w § 3 ust. 1.

#### **§ 6**

Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

#### **§ 7**

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Sprzedawca wniesie nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na każde żądanie gwarancję w wysokości 5 % wartości umownej, o której mowa w § 3 ust.1 niniejszej Umowy na okres udzielonej gwarancji jakości w postaci gwarancji ubezpieczeniowej /gwarancji bankowej/.
2. Uzgodniona treść gwarancji stanowiąca zabezpieczenie na okres udzielonej gwarancji jakości zostanie złożona przez Sprzedawcę po podpisaniu protokołu odbioru a przed wystawieniem faktury VAT.
3. Nie złożenie przez Sprzedawcę zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w określonej umową wysokości i terminie upoważnia Kupującego

do zatrzymania, z kwoty wynagrodzenia Sprzedawcy kwoty odpowiadającej wysokości umówionego zabezpieczenia, nie dłużej jednak niż do czasu jego ustanowienia bądź upływu okresu, na który ustanowiono zabezpieczenie.

4. W przypadku złożenia przez Sprzedawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub upływu okresu, na który ustanowiono zabezpieczenie, Kupujący zobowiązany jest do wypłaty zatrzymanego wynagrodzenia Sprzedawcy bez odsetek.

*lub*

1. Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy będzie kaucja gwarancyjna w wysokości 5 % wartości umownej netto, o której mowa w § 7 ust.1 niniejszej Umowy na okres udzielonej gwarancji jakości.
2. Kaucja gwarancyjna zostanie utworzona poprzez .....
3. Nie złożenie przez Sprzedawcę zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w określonej umową wysokości i terminie upoważnia Kupującego do zatrzymania, z kwoty wynagrodzenia Sprzedawcy, kwoty odpowiadającej wysokości umówionego zabezpieczenia, nie dłużej jednak niż do czasu jego ustanowienia bądź upływu okresu, na który ustanowiono zabezpieczenie.
4. Kaucja gwarancyjna, o której mowa w ust. 1 zostanie wypłacona Sprzedawcy bez odsetek, po upływie okresu, na który ustanowiono zabezpieczenie.

## **§ 8**

1. Sprzedawca udziela Kupującemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres.....licząc od dnia podpisania protokołu odbioru. Podpisanie przez Kupującego protokołu odbioru nie zwalnia Sprzedawcy od odpowiedzialności za wady ukryte.
2. O wszelkich ujawnionych w okresie trwania gwarancji jakości wadach w przedmiocie umowy Kupujący jest zobowiązany zawiadomić Sprzedawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
3. Wady powinny zostać usunięte w terminie 14 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2. Koszty usunięcia wad ponosi Sprzedawca.
4. W przypadku nie usunięcia wady przez Sprzedawcę w terminie określonym w ust.3 Kupujący ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt Sprzedawcy.

## **§ 9**

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

## **§ 11**

Wszystkie wymienione w treści Umowy załączniki stanowią jej integralną część.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja nr TI/17/2010 z dnia 30 kwietnia 2010

## **§ 12**

Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonania niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Kupującego.

## **§ 13**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**Sprzedawca**

**Kupujący**