

UMOWA
Nr..../..../.....

Inowrocław, dnia 2010 r.
pomiędzy:

Inowrocławskimi Kopalniami Soli "SOLINO" Spółka Akcyjna z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Św. Ducha 26 a, zarejestrowanymi w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000045258, w którym przechowywana jest dokumentacja Spółki, wartość kapitału zakładowego 19.145.600,00 zł w całości wpłacony, NIP: 556-080-06-84, Regon: 090476623 zwanymi dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanymi przez:

1.
2.

a

..... z siedzibą w ul., wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, wpłaconym w całości, NIP:, Regon:.....

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Wykonawcą**,

została zawarta Umowa o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: Zmiana infrastruktury otworowej dla komór M-8 i M-24 Kopalnia Soli „Mogilno”, zwane dalej Robotami.
2. Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego i w sposób ostateczny określa prawa i obowiązki Stron.
3. Roboty wykonane zostaną w oparciu o Specyfikację nr TI/11/2010 z dnia 19.03.2010 r. stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Do koordynowania niniejszej Umowy, w tym do podpisania protokołów odbioru, o których mowa w § 6:
 - 1.1. Zamawiający wyznacza:
 - a)
 - b)
 - 1.2. Wykonawca wyznacza:
 - a)
 - b)
2. W imieniu Wykonawcy nadzór autorski sprawować będą:
 - a)
 - b)
3. Projektantem-koordynatorem opracowań projektowych oraz kierującym zespołem sprawującym nadzór autorski będzie:.....
4. Zmiana przedstawicieli, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi okoliczności wymagającej zmiany Umowy.
5. W przypadku zmiany przedstawiciela, Strona dokonująca czynności zobowiązana jest do powiadomienia drugiej strony na piśmie.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do realizacji niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje wykwalifikowaną kadrą pracowniczą, zdolną do właściwego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej Umowy osobiście.
4. W przypadku konieczności wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy przy udziale podwykonawców, określenie zakresu prac powierzanych podwykonawcom jak i ich powierzenie wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Przy powierzeniu przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) zastrzec w umowach z podwykonawcami krótsze terminy płatności niż terminy płatności wynikające z niniejszej Umowy;
 - 2) dokonywać terminowej zapłaty należności podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którymi posłuży się przy wykonaniu niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji Robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. 04.92.881 z dnia 16.04.2004).
8. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, potwierdzenia jakości i bezpieczeństwa używanych materiałów, surowców, sprzętu i wyposażenia przed ich wbudowaniem, zastosowaniem lub montażem.

II. Przedmiot umowy

§ 4

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - a) opracowanie projektu budowlanego i projektów technicznych,
 - b) wykonanie pozostałych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy z wyłączeniem wymienionych w lit. a.

III. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 5

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) dokonanie odbioru częściowego i końcowego Robót,
 - 2) terminowa zapłata należności za wykonane Roboty.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) dokonanie zgłoszenia robót budowlanych,
 - 2) wykonanie następujących robót:
 - a) przebudowa istniejących najazdów,
 - b) przebudowa tac żelbetonowych, w tym:
 - wykonanie fundamentów pod konstrukcję wsporczą stołów klinowych oraz podestów roboczych,
 - wykonanie konstrukcji wsporczej: 2 kpl. stołów klinowych, 2 kpl. podestów roboczych wraz z suwnią do rur,
 - c) dostawa płyty klinowej, wkładu klinowego i klinów dla rur 7 5/8" i 4 1/2" (M-8) oraz płyty klinowej, wkładu klinowego i klinów dla rur 8 5/8" i 5" (M-24),
 - d) demontaż i montaż orurowania elementów zmiany obiegów, umożliwiające wykonanie robót budowlanych,
 - e) utrzymanie (ewentualnie zmiana) odwodnienia tac otworowych, wynikająca z rozwiązań projektowych.
- 3) nadzór autorski w okresie od do wykonywany z częstotliwością uzależnioną od postępu Robót, jednak nie rzadziej niż co, oraz na wezwanie Zamawiającego, w zakresie wynikającym z treści ustawy z 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późn. zm.), a także:

- a) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - b) udziału w odbiorze częściowym oraz w odbiorze końcowym,
 - c) udziału w próbach instalacji i rozruch,
 - d) udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.
- 4) pełna obsługa geodezyjna,
 - 5) dokonanie wymaganych prób, o ile będą konieczne,
 - 6) odbiór i przekazanie obiektów do eksploatacji, po uzyskaniu decyzji zezwalającej na użytkowanie,
 - 7) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej,
 - 8) uzyskanie aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych, w wersji papierowej i elektronicznej,
 - 9) wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych oraz poniesienie kosztów z tym związanych,
 - 10) poniesienie kosztów badań niezbędnych do wykonania robót, o ile będą wymagane,
 - 11) poddanie swoich pracowników, przed rozpoczęciem Robót, dodatkowemu instruktażowi bhp dla firm zewnętrznych wykonujących prace na terenie Zamawiającego. Szkolenie przeprowadzi specjalista ds. BHP i Ochrony ppoż. Zamawiającego lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego,
 - 12) udokumentowanie przeprowadzenia badań lekarskich i posiadania odpowiednich kwalifikacji przez pracowników realizujących roboty,
 - 13) zabezpieczenie swojego mienia znajdującego się na terenie wykonywania Robót, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
 - 14) sporządzenie planu BIOZ i przedstawienie go Zamawiającemu do zatwierdzenia, o ile jest on wymagany obowiązującymi przepisami,
 - 15) zapoznanie z Planem Ruchu Zakładu Górniczego w zakresie obejmującym wykonywane roboty,
 - 16) zabezpieczenie całodobowe terenu Robót przed wejściem osób niepowołanych – zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 17) zapewnienie nadzoru i koordynacji robót przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje stwierdzone przez OUG,
 - 18) zapewnienie przy prowadzeniu prac spawalniczych osób posiadających odpowiednie kwalifikacje stwierdzone przez OUG,
 - 19) ochrony instalacji i urządzeń zlokalizowanych w pobliżu prowadzonych robót,
 - 20) zagospodarowanie na własny koszt zaplecza i terenu Robót oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji Robót (rozliczenie na podstawie podliczników),
 - 21) usunięcie na własny koszt szkód powstałych na terenie wykonywanych Robót, powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
 - 22) utrzymanie porządku na terenie prowadzonych Robót,
 - 23) uporządkowanie terenu Robót po zakończeniu Robót,
 - 24) przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze Robót certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, DTR zastosowanych urządzeń i aparatury,
 - 25) przestrzeganie Instrukcji prowadzenia nadzoru i kontroli nad podmiotami gospodarczymi i jednostkami serwisowymi wykonującymi roboty w ruchu zakładu górniczego, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy,
 - 26) przestrzeganie Instrukcji ruchu osobowego i pojazdów na terenie Siedziby Spółki, Kopalni Soli „Mogilno” i Wydziału Konfekcjonowania Soli, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

IV. Odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy

§ 6

1. Strony przyjmują następujące etapy realizacji niniejszej Umowy:
 - a. I etap – wykonanie projektu budowlanego i projektów technicznych, w terminie dni roboczych od daty podpisania Umowy, zgodnie z Harmonogramem realizacji etapu I, stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy,
 - b. II etap – wykonanie pozostałych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy z wyłączeniem wymienionych w lit. a, w terminie dni roboczych od daty odbioru projektów, o których mowa w lit. a, zgodnie z Harmonogramem realizacji etapu II, stanowiącym załącznik nr 5 do Umowy.

2. Projekty, o których mowa w ust. 1 lit. a zostaną wykonane i przekazane w formie opracowań pisemnych w ... egzemplarzach oraz w 5 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie pdf, wraz z oświadczeniami o ich kompletności oraz zgodności z Umową.
3. Projekty, o których mowa w ust. 1 lit. a zostaną dostarczone do siedziby Zamawiającego listem poleconym, kurierem lub osobiście.
4. Zamawiający odbierze projekty, o których mowa w ust. 1 lit. a i sporządzi protokół częściowy w terminie ... dni roboczych licząc od dnia dostarczenia projektów. Zamawiający potwierdzi faksem w tym terminie datę dokonania odbioru projektów. W przypadku braku zawiadomienia Wykonawca ma prawo uznać dostarczone projekty za odebrane. W razie odmowy przyjęcia projektów jego zwrot przez Zamawiającego, wraz z pisemnym uzasadnieniem powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w niniejszym ustępie. Usunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy czynnościach odbiorowych nastąpi w terminie ... dni roboczych od ich stwierdzenia.
5. Wykonawca przystąpi do realizacji etapu II niniejszej Umowy tj. pozostałych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy z wyłączeniem wymienionych w lit. a, o których mowa w ust. 1 lit. b po zatwierdzeniu przez Zamawiającego projektów, o których mowa w ust. 1 lit. a.
6. Po wykonaniu całości Robót Wykonawca złoży pisemny wniosek o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
7. Odbiór końcowy nastąpi w terminie 3 dni od doręczenia Zamawiającemu wniosku, o którym mowa w ust. 6 i zostanie stwierdzony protokołem końcowym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron zgodnie z § 2 ust. 1 umowy.
8. Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru końcowego w przypadku stwierdzenia wad lub usterek.
9. Po usunięciu usterek na koszt Wykonawcy w terminie do 14 dni, Strony dokonają odbioru końcowego Robót zgodnie z ust. 6 i 7.

§ 7

1. Zmiana terminów realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w szczególności zmiana terminu zakończenia wykonania Robót, wymaga formy pisemnej i może nastąpić w przypadku siły wyższej lub rozszerzenia w trakcie realizacji przedmiotu umowy zakresu Robót wynikających ze zmiany założeń.
2. Za siłę wyższą Strony uważają wszystkie zdarzenia, jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy i na które żadna ze Stron nie będzie miała wpływu, w szczególności: działania wojenne, rozruchy, wypadek lub jakiegokolwiek inne zdarzenie losowe, klęska żywiołowa.
3. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań z powodu działania siły wyższej zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o tym fakcie, nie później niż w ciągu 7 dni od zaistnienia takich zdarzeń, podając przyczyny opóźnienia oraz przewidywany termin ustąpienia przeszkody. Gdy działanie siły wyższej ustaje, Strona powinna powiadomić o tym drugą Stronę bez zwłoki; niedopełnienie powyższego wymogu powoduje utratę praw do powoływania się na zaistnienie siły wyższej.

V. Wynagrodzenie

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy opisanego w § 1 i 4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:zł) netto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne dwiema fakturami: częściową i końcową, według Harmonogramu rozliczania, stanowiącego załącznik nr 6.
3. Podstawą do wystawienia faktur VAT jest protokół częściowy oraz protokół końcowy, o których mowa w § 6.
4. Za pełnienie nadzoru autorskiego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odrębne wynagrodzenie:
 - a) zryczałtowane w wysokości zł netto za pełnienie nadzoru na budowie za jeden pobyt (słownie:). Strony ustalają, iż przez jeden pobyt rozumiany będzie jeden dzień pobytu jednej osoby na budowie obejmujący minimum 4 godziny, bez czasu dojazdu. Ryczałt obejmuje zarówno wartość wynagrodzenia, jak i

- koszty dojazdu na plac budowy oraz przejazdu z powrotem.
- b) zł netto/osobogodzinę (słownie:)
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, będzie płatne po zakończeniu czynności nadzoru.
 6. Do kwot wynagrodzeń, o których mowa w niniejszym paragrafie zostanie doliczony podatek VAT.
 7. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy w tym także wynagrodzenie za: przeniesienie własności egzemplarzy Projektu przekazanego Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy; przeniesienie praw autorskich majątkowych do wszystkich dokumentacji, przekazanych Zamawiającemu, na wszelkich polach eksploatacji objętych umową, w tym także prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji.
 8. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów stwierdzających zaspokojenie przez Wykonawcę roszczeń z tytułu wynagrodzenia podwykonawców zatrudnionych przy wykonaniu niniejszej Umowy. Brak przedstawienia takich dowodów uprawnia Zamawiającego do wstrzymania tej części wynagrodzenia, która odpowiada w swej wysokości wynagrodzeniu należnemu podwykonawcom wraz z odsetkami za zwłokę i po upływie terminu płatności powyższych należności Zamawiający dokona z zatrzymanej kwoty zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcom, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 9. Faktury VAT za wykonane roboty oraz faktury VAT za czynności nadzoru autorskiego płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na Fakturach VAT w terminie dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych Faktur VAT. Za datę zapłaty Faktury VAT przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 10. Nie zapłacenie Faktur VAT w powyższym terminie może spowodować naliczenie przez Wykonawcę odsetek ustawowych.
 11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: ...-...-....
 12. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: **556-080-06-84**.

VI. Zabezpieczenie

§ 9

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniesie nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na każde żądanie gwarancję ubezpieczeniową w wysokości 5 % wartości umownej, o której mowa w § 8 ust.1 niniejszej Umowy na okres realizacji przedmiotu Umowy oraz w wysokości 3 % wynagrodzenia należnego z tytułu faktury częściowej, zgodnie z § 8 ust.1-3 Umowy oraz 3% wynagrodzenia należnego z tytułu faktury końcowej, zgodnie z § 8 ust. 1-3 Umowy.
2. Uzgodniona treść gwarancji ubezpieczeniowej stanowiąca zabezpieczenie na okres realizacji przedmiotu umowy zostanie złożona przez Wykonawcę w dniu podpisania Umowy. Uzgodniona treść gwarancji stanowiąca zabezpieczenie na okres udzielonej gwarancji jakości zostanie złożona przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu częściowego a przed wystawieniem faktury częściowej oraz po podpisaniu protokołu końcowego a przed wystawieniem faktury końcowej.
3. Nie złożenie przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 w określonej umową wysokości i terminie upoważnia Zamawiającego do zatrzymania, z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, kwoty odpowiadającej wysokości umówionego zabezpieczenia, nie dłużej jednak niż do czasu jego ustanowienia bądź upływu okresu, na który ustanowiono zabezpieczenie.
4. W przypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji jakości, Zamawiający zobowiązany jest do wypłaty zatrzymanego wynagrodzenia Wykonawcy bez odsetek.

lub

1. Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy będzie kaucja gwarancyjna w wysokości 5% wartości umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy, na okres realizacji przedmiotu Umowy. Zostanie ona utworzona przez wniesienie kwoty zabezpieczenia odpowiadającej wysokości kaucji gwarancyjnej na rachunek Zamawiającego BANK OPLSKA KASA OPIEKI SPÓŁKA AKCYJNA I ODDZIAŁ w Inowrocławiu, nr 67 1240 1196 1111 0010 0318 1952, w dacie podpisania umowy.
2. Kaucja gwarancyjna na okres udzielonej gwarancji jakości zostanie utworzona w wysokości 3% wynagrodzenia należnego z tytułu faktury częściowej, zgodnie z § 8 ust.1-3 Umowy oraz 3% wynagrodzenia należnego z tytułu faktury końcowej, zgodnie z § 8 ust. 1-3 Umowy, poprzez wstrzymanie z faktury częściowej, a następnie z faktury końcowej, kwoty odpowiadającej wysokości zabezpieczenia.
3. W przypadku upływu okresu na który ustanowiono zabezpieczenie, Zamawiający zobowiązany jest do wypłaty zatrzymanego wynagrodzenia Wykonawcy bez odsetek.

VII. Gwarancja za wady i gwarancja jakości

§ 10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane Roboty stanowiące przedmiot Umowy, na okres..... licząc od dnia podpisania protokołu częściowego, opisanego w § 6 umowy oraz na okres..... licząc od dnia podpisania protokołu końcowego, opisanego w § 6 Umowy. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady ukryte.
2. O wszelkich ujawnionych w okresie trwania gwarancji jakości wadach w Robotach Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
3. Wady powinny zostać usunięte w terminie 14 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca.
4. W przypadku nie usunięcia wady w terminie określonym w ust.3 Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

VIII. Odpowiedzialność za niewykonanie albo nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy

§ 11

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy Strony ustalają następujące kary umowne:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu Robót, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto za dany etap, zgodnie z Harmonogramem rozliczania, określonym w załączniku nr 6 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji jakości, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto za dany etap, zgodnie z Harmonogramem rozliczania, określonym w załączniku nr 6, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust.1 Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
4. Niezależnie od ustalonych kar, Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do potrącenia przysługujących Zamawiającemu kar umownych z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

VIII. Prawa autorskie

§ 12

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
 - a) przysługiwać mu będzie pełnia praw autorskich majątkowych do wszelkich projektów i

- dokumentacji, przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy i stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z 4.02.1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r, Nr 90, poz. 631 ze zmianami), zwanych dalej projektami i dokumentacją;
- b) jego prawa autorskie, o których mowa w punkcie a) wyżej nie będą w żaden sposób obciążone ani ograniczone prawami osób trzecich, w szczególności w sposób uniemożliwiający lub utrudniający zawarcie i wykonanie niniejszej umowy;
 - c) korzystanie przez Zamawiającego z praw autorskich nabytych na podstawie niniejszej umowy w zakresie nią objętym nie będzie naruszać jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich, praw własności przemysłowej i dóbr osobistych osób trzecich.
2. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego, przekazanego przez Wykonawcę projektu lub dokumentacji, Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do projektu lub dokumentacji, objętych odbiorem, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, w szczególności określonych w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r, Nr 90, poz. 631 ze zmianami), w tym zwłaszcza na następujących polach:
- a) nieograniczone, wielokrotne stosowanie projektu lub dokumentacji w całości lub części do wszelkiego rodzaju inwestycji realizowanych przez Zamawiającego lub jakikolwiek inny podmiot, w tym budowania według projektu lub dokumentacji;
 - b) nieograniczone, wielokrotne stosowanie projektu lub dokumentacji w całości lub części do wszelkiego rodzaju przypadków przebudowy, rozbudowy, odbudowy lub remontu;
 - c) utrwalanie projektu lub dokumentacji w całości lub w części dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową oraz przepisania utrważeń na inną technikę, rodzaj zapisu, system i nośnik;
 - d) zwielokrotnianie projektu lub dokumentacji w całości lub części wszelkimi dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, fotograficzną, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową w nieograniczonej ilości egzemplarzy na wszelkich nośnikach;
 - e) wprowadzenie utrważeń projektu lub dokumentacji w całości lub części do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, także ogólnie dostępnych w rodzaju Internet, i ich udostępnianie użytkownikom takich sieci na całym świecie,
 - f) wprowadzanie do obrotu oryginału lub egzemplarzy projektu lub dokumentacji;
 - g) publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie projektu lub dokumentacji w całości lub części;
 - h) najem i użyczenie oryginału lub egzemplarzy projektu lub dokumentacji;
 - i) udostępnianie projektu lub dokumentacji oraz ich egzemplarzy we wszelkich materiałach promocyjnych i reklamowych Zamawiającego oraz mediach (prasa, radio, telewizja, Internet),
 - j) nadawanie za pomocą wizji i fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemne i za pośrednictwem satelity oraz reemitowanie projektu lub dokumentacji w całości lub części;
 - k) publiczne udostępnianie projektu lub dokumentacji w całości lub części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych oraz w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym w szczególności w sieci Internet oraz w sieciach telefonii komórkowej.
3. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego wykonanego przez Wykonawcę projektu lub dokumentacji, Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa prawo zezwalania na wykonywania autorskich praw zależnych do wszelkiego rodzaju opracowań projektu lub dokumentacji na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, w szczególności określonych w literach a) – k) ust.2.
4. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego wykonanego przez Wykonawcę projektu lub dokumentacji, Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa własność egzemplarzy na których projekt lub dokumentację przekazano.

5. Przeniesienie praw autorskich, o którym mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu obejmuje obszar całego świata i nie jest ograniczone czasowo.
6. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z jakimikolwiek roszczeniami przez osoby trzecie w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z praw nabytych na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i zaspokoić wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich, pokryć wszelkie koszty, wydatki i szkody z tym związane, w tym koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe.
7. Przeniesienie wszystkich praw, o których mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu, następuje w ramach wynagrodzenia przewidzianego w § 8 ust.1 niniejszej Umowy.
8. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje wszelkie prawa, wskazane w ust. 1-7 niniejszego paragrafu.

IX. Poufność

§ 13

1. Strony oświadczają, iż postanowienia niniejszej Umowy stanowią tajemnicę handlową i zobowiązują się do zachowania w tajemnicy jej postanowień. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o przedsiębiorstwie i pracownikach Zamawiającego, pozyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy i niepodanych uprzednio w sposób legalny do publicznej wiadomości (informacje poufne).
2. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek ich udostępnienia osobom trzecim wynika z obowiązujących przepisów prawa i osoby te zażądają od Wykonawcy ich przekazania. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zgłoszeniu powyższego żądania, chyba że przekazanie takiej informacji jest zabronione na podstawie obowiązujących przepisów prawa lub decyzji organu żądającego udostępnienia Informacji. Powyższe powiadomienie Zamawiającego winno być dokonane w miarę możliwości przed udzieleniem Informacji osobie uprawnionej do żądania ich udostępnienia.
3. Obowiązek ochrony informacji poufnych trwa również po rozwiązaniu niniejszej Umowy.

IX. Postanowienia końcowe

§ 14

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Wszystkie wymienione w treści umowy załączniki stanowią jej integralną część.

Załącznik nr1 – Specyfikacja nr TI/11/2010 z dnia 19.03.2010 r.

Załącznik nr 2 – Instrukcja prowadzenia nadzoru i kontroli nad podmiotami gospodarczymi i jednostkami serwisowymi wykonującymi roboty w ruchu zakładu górniczego,

Załącznik nr 3 – Instrukcja ruchu osobowego i pojazdów na terenie Siedziby Spółki, Kopalni Soli „Mogilno” i Wydziału Konfekcjonowania Soli,

Załącznik nr 4 – Harmonogram realizacji etapu I,

Załącznik nr 5 – Harmonogram realizacji etapu II,

Załącznik nr 6 – Harmonogram rozliczania.

§ 17

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

